

# Documento contenente le Informazioni Chiave

## Certificati Tracker in EUR su Cirdan Rodnik Option Plus Income Strategy Index



STATE PER ACQUISTARE UN PRODOTTO CHE NON È SEMPLICE E  
PUÒ ESSERE DI DIFFICILE COMPrensIONE | PAGINA 1 OF 3

Per ulteriori informazioni contattare:  
T. +44 (0)203 097 0280 | E. info@cirdancapital.com

### 1. SCOPO

Il presente documento contiene le informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

### 2. PRODOTTO

Nome	Certificati Tracker in EUR su Cirdan Rodnik Option Plus Income Strategy Index
Identificatore del prodotto/ISIN	XS1896837314
Distributore	Cirdan Capital Management (Cirdan)
Sito internet dell'ideatore del PRIIP	www.cirdancapital.com
Telefono	+44 (0)203 097 0280

Regolamentato dalla Financial Conduct Authority del Regno Unito. Le informazioni presenti in questo Documento contenente le informazioni chiave sono corrette alla date del 31 ottobre 2018.

#### Cos'è questo prodotto?

**Tipo:** Certificati nominali, incondizionati, non garantiti e non subordinati disciplinati dal diritto inglese.

**Obiettivi:** Il prodotto è stato progettato per pagare un interesse del 7% annuo tramite cedole trimestrali del 1.75% l'una. Il rimborso del prodotto a scadenza dipenderà dalla performance del **Sottostante**. State accettando il rischio di perdere in parte o fino al 70 per cento del valore del vostro investimento, poiché durante la vita del prodotto il valore del Sottostante potrebbe scendere, ed in tal caso il prodotto rimborserà meno dell'investimento iniziale e potrebbe ritornare solamente il 30 per cento dello stesso. I termini che compaiono in **grassetto** in questa sezione sono descritti in dettaglio nella tabella qui sotto riportata.

In qualsiasi giorno in cui il Sottostante è negoziabile, qualora durante la giornata di negoziazione (1) il prezzo del Sottostante diviso per (2) il prezzo di chiusura iniziale del Sottostante alla **Data di Emissione**, fosse uguale o inferiore al 42 per cento del vostro investimento iniziale (il **Livello di Rimborso Anticipato Automatico**), si verificherà un **Evento di Rimborso Anticipato Automatico** ed il prodotto verrà rimborsato in anticipo. Qualora avvenisse un Evento di Rimborso Anticipato Automatico, riceverete un **Importo di Rimborso Anticipato Automatico** alla **Data di Rimborso Anticipato Automatico**. L'ammontare del rimborso è calcolato come percentuale della Specifica Denominazione e potrebbe differire dal prezzo al quale avete acquistato il prodotto.

Se il prodotto non è stato rimborsato anticipatamente, alla **Data di Regolamento** riceverete l'**Importo Finale** che sarà uguale a (1) il prezzo di chiusura del Sottostante alla **Data di Scadenza**, diviso per (2) il prezzo di chiusura del Sottostante alla Data di Emissione (espresso in percentuale), soggetto ad un ammontare minimo del 30 per cento della Specifica Denominazione.

Ai sensi dei termini e condizioni del prodotto, alcune delle date sopra e sotto specificate saranno soggette a modifiche nel caso in cui esse non corrispondessero o ad un giorno lavorativo o ad un giorno di negoziazione (a seconda dei casi). Ogni modifica potrebbe avere un impatto sul rendimento del prodotto, ove esistente.

I termini e condizioni del prodotto prevedono inoltre che nel caso in cui si verificano alcuni eventi straordinari (1) potrebbero essere effettuati degli aggiustamenti al prodotto e/o (2) l'emittente del prodotto potrebbe estinguere anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nei termini e condizioni del prodotto e riguardano principalmente cambiamenti riguardanti la legislazione, il Sottostante, il prodotto e l'emittente del prodotto. Nel caso di tali eventi di estinzione anticipata, è probabile che il rendimento (ove esistente) che potreste ricevere sia diverso da quello indicato negli scenari sopra descritti ed esso potrebbe essere inferiore al capitale investito. Si possono ottenere rendimenti dall'investimento nel prodotto tramite l'acquisto e la successiva vendita dello stesso.

**Interesse:** Questo prodotto prevede il pagamento di interessi.

<b>Denominazione</b>	10,000	<b>Coupon</b>	7% annuo
<b>Data di Emissione</b>	8 novembre 2018	<b>Fonte di riferimento</b>	Cirdan Capital Management Ltd
<b>Classe d'Attività</b>	Multi Assets	<b>Prezzo di emissione</b>	EUR 10,000
<b>Borsa di Negoziazione</b>	Frankfurt Stock Exchange / EuroTLX	<b>Sottostante</b>	Cirdan Rodnik Option Plus Income Strategy Index
<b>Prezzo iniziale</b>	10,000	<b>Ticker Bloomberg</b>	CB CQJSAKT3 Index
<b>Evento di Rimborso Anticipato Automatico</b>	In qualunque giorno in cui il Sottostante è negoziabile, qualora durante la giornata di negoziazione (1) il prezzo del Sottostante diviso per (2) il prezzo di chiusura iniziale del Sottostante alla Data di Emissione fosse uguale o inferiore al Livello di Rimborso Anticipato Automatico	<b>Codice Isin</b>	XS1896837314
<b>Data di Rimborso Anticipato Automatico</b>	Il decimo giorno lavorativo dopo l'Evento di Rimborso Anticipato Automatico.	<b>Valuta del prodotto</b>	Euro (EUR)
<b>Livello di Rimborso Anticipato Automatico</b>	42% del valore iniziale del Sottostante	<b>Data di Scadenza</b>	03 dicembre 2021
<b>Importo di Rimborso Anticipato Automatico</b>	30% del Prezzo iniziale	<b>Data di Regolamento</b>	Il secondo giorno lavorativo successivo alla Data di Scadenza
		<b>Importo Finale</b>	L'equivalente importo del (1) livello di chiusura del Sottostante alla Data di Scadenza, diviso per (2) il livello di chiusura del Sottostante alla Data di Emissione (espresso in percentuale).

Si faccia riferimento ai termini e condizioni del prodotto per l'elenco completo delle informazioni rilevanti specificate nella tabella soprastante.

STATE PER ACQUISTARE UN PRODOTTO CHE NON È SEMPLICE E  
PUÒ ESSERE DI DIFFICILE COMPrensione | PAGINA 2 OF 3

Per ulteriori informazioni contattare:  
T. +44 (0)203 097 0280 | E. info@cirdancapital.com

**Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto:** Il prodotto è destinato ad essere offerto agli investitori al dettaglio che soddisfino tutti i requisiti di seguito riportati:

1. abbiano una conoscenza approfondita ed una comprensione esaustiva del prodotto e degli specifici rischi e benefici ad esso associati, con esperienza negli investimenti in prodotti similmente complessi;
2. siano alla ricerca di un investimento che rifletta la loro aspettativa che il sottostante aumenterà di valore nel tempo;
3. siano in grado di sostenere un'eventuale perdita totale del proprio investimento; e
4. abbiano un orizzonte temporale di investimento di medio periodo.

### 3. QUALI SONO I RISCHI ED IL POTENZIALE RENDIMENTO?

#### Indicatore di rischio

Rischio piu' basso

Rischio piu' alto

1

2

3

4

5

6

7

- L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 1 anno. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore. Il prodotto potrebbe essere non facilmente vendibile o il prezzo al quale potrà essere venduto potrebbe avere un impatto ulteriormente negativo sulla somma rimborsata.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto. Abbiamo classificato questo prodotto al livello 6 su 7. L'investitore ha diritto di recuperare almeno 30 per cento del capitale investito. Qualsiasi importo superiore ad esso, e qualsiasi rendimento ulteriore, dipenderà dalla performance del mercato futura ed è incerto. Qualora non fossimo in grado di pagarvi quanto dovuto, potrete perdere l'intero valore dell'investimento.

#### Scenari di performance

Investment €10,000

Scenario		1 Year	3 Years
<b>Stressed Scenario</b>	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b>	<b>€7,984.35</b>	<b>€6,618.33</b>
	Redimento medio per ciascun anno %	-20.16%	-12.85%
<b>Unfavourable Scenario</b>	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b>	<b>€10,357.28</b>	<b>€11,995.81</b>
	Redimento medio per ciascun anno %	3.57%	6.25%
<b>Moderate Scenario</b>	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b>	<b>€10,700.00</b>	<b>€12,250.43</b>
	Redimento medio per ciascun anno %	7.00%	7.00%
<b>Favourable Scenario</b>	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b>	<b>€10,700.00</b>	<b>€12,250.43</b>
	Redimento medio per ciascun anno %	7.00%	7.00%

Questa tabella raffigura gli importi dei possibili rimborsi ed dei relativi possibili rendimenti annualizzati, sia al prossimo anno che alla Data di Scadenza, in scenari diversi, ipotizzando un investimento di 10.000 EUR. Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento e possono essere confrontati con gli scenari di altri prodotti. Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni passate del valore di questo investimento, e non sono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto il prodotto. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui non siamo in grado di pagarvi. Inoltre, si richiama l'attenzione sul fatto che i risultati riportati per il periodo di detenzione intermedio non rispecchiano le stime del valore futuro del prodotto. Pertanto, si consiglia di non basare le proprie decisioni di investimento sui risultati riportati per un tale periodo di detenzione intermedio. Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

### 4. COSA ACCADE SE CIRDAN NON È IN GRADO DI CORRISPONDERE QUANTO DOVUTO?

State assumendo il rischio che Cirdan possa non essere in grado di adempiere alle obbligazioni assunte in relazione al prodotto, ad esempio a causa di fallimento o nel caso di una decisione ufficiale per l'avvio di un'azione di risoluzione. Ciò potrebbe avere un impatto negativo significativo sul valore del prodotto e potrebbe comportare la perdita di una parte o dell'intero capitale investito. Il prodotto non è coperto da nessun sistema di protezione dei depositi.

## 5. QUALI SONO I COSTI?

L'impatto sul rendimento (Reduction in Yield - RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, correnti e accessori.

Gli importi qui riportati corrispondono ai costi cumulativi del prodotto per un periodo di detenzione. Essi comprendono le potenziali penali per uscita anticipata. Questi importi si basano sull'ipotesi che siano investiti 10.000 EUR. Gli importi rappresentano una mera stima e potrebbero cambiare in futuro.

### Andamento dei costi nel tempo

La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso deve fornire informazioni su tali costi e illustrare l'impatto di tutti i costi sull'investimento nel corso del tempo.

Investimento: 10,000 EUR Scenario	In caso di disinvestimento dopo 1 anno	In caso di disinvestimento dopo 1 anno e mezzo	In caso di disinvestimento dopo 3 anni (periodo di detenzione raccomandato)
Costi totali	EUR 350.00	EUR 500	EUR 925
Impatto sul rendimento (RIY) per anno	3.50%	3.33%	3.08%

### Composizione dei costi

La seguente tabella presenta:

- l'impatto, per ciascun anno, dei differenti tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato
- il significato delle differenti categorie di costi.

Questa tabella raffigura l'impatto sul rendimento per anno.

Costi una tantum	Costi di ingresso	0.08%	L'ammontare dei costi che pagherete per acquistare il prodotto. Questo è il costo massimo, ma potreste pagare di meno.
	Costi di uscita	0.00%	L'ammontare dei costi che pagherete al termine dell'investimento nel prodotto alla Data di Scadenza.
Costi correnti	Costi di transazione sul portafoglio	1.00%	L'ammontare dei costi relativi all'acquisto e alla vendita degli investimenti sottostanti al prodotto.
	Altri costi correnti	2.00%	L'ammontare dei costi che vengono trattenuti per la gestione del vostro investimento.

## 6. PER QUANTO TEMPO DOVREI DETENERLO? POSSO RITIRARE IL CAPITALE PREMATURAMENTE?

### Periodo di detenzione raccomandato: 3 anni

Qualora desideraste uscire dal prodotto prima della scadenza, il prezzo al quale potreste essere in grado di vendere il prodotto potrebbe essere inferiore al prezzo inizialmente sostenuto per investire nello stesso, in questo caso verrebbe perciò a determinarsi una perdita. Inoltre, potrebbe non esserci mercato per questo prodotto, ciò renderebbe impossibile per voi trovare un compratore. Il prezzo al quale potreste essere in grado di vendere il prodotto inoltre potrebbe essere impattato da fattori di mercato quali per esempio, tra gli altri, movimenti dei tassi d'interesse, volatilità dei tassi d'interesse oltre che dalle condizioni finanziarie di Cirdan. Qualora Cirdan fosse disponibile a comprare il prodotto, Cirdan potrà dedurre ulteriori costi dal prezzo offerto per l'acquisto del vostro prodotto (inclusi, ma non limitati a, i costi relativi all'attività di copertura).

## 7. COME PRESENTARE RECLAMI?

Tutti i reclami riguardanti la condotta della persona che fornisce consulenza sul prodotto o che vende il prodotto, possono essere presentati direttamente a tale persona. Qualsiasi reclamo riguardante questo prodotto o la condotta di Cirdan possono essere presentati a Cirdan per iscritto al seguente indirizzo: 8th Floor, One Knightsbridge Green, SW1X 7NE, London, United Kingdom, sul sito web [www.cirdancapital.com](http://www.cirdancapital.com) o per email: [complaints@cirdancapital.com](mailto:complaints@cirdancapital.com)

## 8. ALTRE INFORMAZIONI RILEVANTI

Qualsiasi documentazione aggiuntiva in relazione al prodotto, e, in particolare, alla documentazione relativa al programma dell'emissione, qualsiasi supplemento a ciò e ai termini e condizioni del prodotto sono contenuti nel Prospectus.

Il Prospectus è disponibile presso il sito web: [www.cirdancapital.com](http://www.cirdancapital.com).

Le informazioni contenute in questo Documento contenente le informazioni chiave non costituiscono una raccomandazione di acquisto o di vendita del prodotto e non sostituiscono consultazioni individuali con la vostra banca o con il vostro consulente.