

Documento contenente le Informazioni Chiave



Cirdan Reverse Cash Collect con Memoria Best of Tesla e Amazon

STATE PER ACQUISTARE UN PRODOTTO CHE NON È SEMPLICE E
PUÒ ESSERE DI DIFFICILE COMPrensIONE | PAGE 1 OF 3

Per ulteriori informazioni si prega di contattare:
T. +44 (0)203 097 0280 | E. info@cirdancapital.com

1. SCOPO

Il presente documento contiene le informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

2. PRODOTTO

| | |
|---|--|
| Nome | Cirdan Reverse Cash Collect con Memoria Best of Tesla and Amazon |
| Identificatore/ISIN | XS2214778719 |
| Strutturatore e Prestatore della Garanzia | Cirdan Capital Management (Cirdan) |
| Sito internet dello strutturatore del PRIIP | www.cirdancapital.com |
| Telefono | +44 (0)203 097 0280 |

Regolamentato dalla Financial Conduct Authority del Regno Unito. Le informazioni presenti in questo Documento contenente le informazioni chiave sono corrette al 5 agosto 2020.

Cos'è questo prodotto?

Tipo: Certificati al portatore, incondizionati, non garantiti e non subordinati disciplinati dal diritto inglese.

Obiettivi: Il prodotto è stato progettato per fornire un coupon condizionale periodico. Un Evento di Rimborso Anticipato può occorrere e il prodotto sarà rimborsato in anticipo, se le condizioni definite di seguito sono verificate. Se il prodotto non è rimborsato in anticipo, riceverete l'Importo Finale di Liquidazione in denaro, il cui ammontare è collegato alla performance del Sottostante di Riferimento. Il Sottostante di Riferimento è il sottostante con la Performance più alta alla Data di Valutazione. State accettando il rischio di perdere in parte o fino al 90 per cento del valore del vostro investimento.

Coupon: Ad ogni Data di Valutazione del Coupon, se un Evento di Rimborso Anticipato non è precedentemente avvenuto e se la Performance del Sottostante di Riferimento è uguale o inferiore alla Barriera Coupon, riceverete il Coupon moltiplicato per il numero di periodi dall'emissione, meno la somma dei Coupon pagati in precedenza; altrimenti, non riceverete Coupon.

Rimborso Anticipato Automatico: Se in una delle date di Valutazione della Rimborso Anticipato Automatico la Performance del Sottostante di Riferimento è minore o uguale al Livello Trigger, si verificherà un Evento di Rimborso Anticipato Automatico e riceverete il 100 per cento della Denominazione.

Importo Finale di Liquidazione: Alla Data di Scadenza, se non si è verificato un Evento di Rimborso Anticipato, riceverete l'Importo Finale di Liquidazione. Se la Performance del Sottostante di Riferimento alla Data di Valutazione Finale è minore o uguale alla Barriera Capitale, l'Importo Finale di Liquidazione sarà uguale al 100 per cento; altrimenti, l'Importo Finale di Liquidazione sarà uguale alla (1) differenza tra 200 per cento e la Performance del Sottostante di Riferimento alla Data di Valutazione Finale, moltiplicato per la (2) Denominazione, soggetto al minimo del 10 per cento della Denominazione (in questo scenario incorrerete ad una parziale perdita del capitale investito).

Informazioni Aggiuntive: Per Performance si intende, per ciascuno dei Sottostanti, il valore corrente come percentuale del Valore Iniziale; per Valore Iniziale si intende, per ciascuno dei Sottostanti, il livello dalla Data di Strike; per Performance Finale si intende la Performance del Sottostante di Riferimento alla Data di Valutazione Finale; il Coupon è definito come percentuale della Denominazione; nel caso in cui si verificano alcuni eventi straordinari (1) potrebbero essere effettuati degli aggiustamenti sul prodotto e/o (2) l'emittente del prodotto potrebbe terminare anticipatamente il prodotto. Nel caso in cui si verifichi tale estinzione anticipata, è probabile che il rendimento (ove esistente), sia diverso da quello indicato negli scenari sopra descritti e potrebbe essere inferiore al capitale investito.

| | | | |
|----------------------|--|--|---|
| Denominazione | 1,000.00 | Fonte di Ferimento | Cirdan Capital Management Ltd |
| Sede di Negoziazione | EUR | Sede di Negoziazione | EuroTLX |
| Asset Class | Equity | Codice ISIN | XS2214778719 |
| Coupon | 8% per anno, pagato trimestralmente | Livello Trigger | 100% |
| Barriera Coupon | 150% | Barriera Capitale | 150% |
| Evento Coupon | In qualsiasi Data di Osservazione in cui il Certificato è negoziato se la Performance del Sottostante di Riferimento è minore o uguale alla Barriera Coupon. | Evento di Rimborso Anticipato Automatico | In una qualsiasi Data di Valutazione in cui il Certificato è scambiato se il Sottostante di Riferimento è minore o uguale al Livello Trigger. |

Calendario

| | |
|---|--|
| Data di Emissione | 14/08/2020 |
| Data di Strike | 14/08/2020 |
| Data di Valutazione Finale | 15/08/2022 |
| Data di Scadenza | 22/08/2022 |
| Date di Valutazione del Coupon | 16/11/2020, 16/02/2021, 14/05/2021, 16/08/2021, 15/11/2021, 14/02/2022, 16/05/2022, 15/08/2022 |
| Date di Valutazione della Liquidazione Anticipata (VLA) | 16/08/2021, 15/11/2021, 14/02/2022, 16/05/2022, 15/08/2022 |

Documento contenente le Informazioni Chiave



Cirdan Reverse Cash Collect con Memoria Best of Tesla e Amazon

STATE PER ACQUISTARE UN PRODOTTO CHE NON È SEMPLICE E
PUÒ ESSERE DI DIFFICILE COMPrensIONE | PAGE 2 OF 3

Per ulteriori informazioni si prega di contattare:
T. +44 (0)203 097 0280 | E. info@cirdancapital.com

Sottostante

Basket of equity shares

| | Screen Page | ISIN | Exchange | Currency |
|--------|-------------|--------------|----------|----------|
| Tesla | TSLA US | US88160R1014 | NYSE | USD |
| Amazon | AMZN US | US0231351067 | NYSE | USD |

Si faccia riferimento ai termini e condizioni del prodotto per l'elenco completo delle informazioni rilevanti specificate nella tabella soprastante.

Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto: Il prodotto è destinato ad essere offerto agli investitori al dettaglio che soddisfino tutti i requisiti di seguito riportati:

- abbiano una conoscenza approfondita e una comprensione esaustiva del prodotto e degli specifici rischi e benefici ad esso associati, con esperienza negli investimenti in prodotti similmente complessi;
- siano alla ricerca di un certificato di investimento che paghi una cedola periodica;
- siano in grado di sostenere un'eventuale perdita totale del proprio investimento e siano coscienti della possibilità di Rimborso Anticipato Automatico; e
- abbiano un orizzonte temporale di investimento di medio periodo

3. QUALI SONO I RISCHI E IL POTENZIALE RENDIMENTO?

Indicatore di rischio

Rischio più basso

Rischio più alto



L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 1 anno. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore. Il prodotto potrebbe essere non facilmente vendibile o il prezzo al quale potrà essere venduto potrebbe avere un impatto ulteriormente negativo sulla somma rimborsata.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto. Abbiamo classificato questo prodotto al livello 7 su 7, che è la classe di rischio più alta. Qualora non fossimo in grado di pagarvi quanto dovuto, potrete perdere l'intero valore dell'investimento.

Scenari di performance

Investimento EUR 10,000

| Scenario | | 1 Year | 2 Year |
|----------------------|---------------------------------------|---------------|------------|
| Scenario di stress | Possibile rimborso al netto dei costi | EUR 0.00 | EUR 200.00 |
| | Rendimento medio per ciascun anno % | -100.00% | -85.86% |
| Scenario sfavorevole | Possibile rimborso al netto dei costi | EUR 200.00 | EUR 200.00 |
| | Rendimento medio per ciascun anno % | -98.00% | -85.86% |
| Scenario moderato | Possibile rimborso al netto dei costi | EUR 4,370.38 | EUR 800.00 |
| | Rendimento medio per ciascun anno % | -56.30% | -71.72% |
| Scenario favorevole | Possibile rimborso al netto dei costi | EUR 10,800.00 | EUR 11,400 |
| | Rendimento medio per ciascun anno % | 8.00% | 5.81% |

Questa tabella raffigura gli importi dei possibili rimborsi nel prossimo anno nonché il rendimento annualizzato calcolato su base aggravata, in scenari diversi, ipotizzando un investimento di 10,000 EUR. Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento e possono essere confrontati con gli scenari di altri prodotti. Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni passate del valore di questo investimento, e non sono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto il prodotto. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui non siamo in grado di pagarvi. Inoltre, si richiama l'attenzione sul fatto che i risultati riportati per il periodo di detenzione intermedio non rispecchiano le stime del valore futuro del prodotto. Pertanto, si consiglia di non basare le proprie decisioni di investimento sui risultati riportati per un tale periodo di detenzione intermedio. Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

4. COSA ACCADE SE CIRDAN NON È IN GRADO DI CORRISPONDERE QUANTO DOVUTO?

Stare assumendo il rischio che Cirdan possa non essere in grado di adempiere alle obbligazioni assunte in relazione al prodotto, ad esempio a causa di fallimento o nel caso di una decisione ufficiale per l'avvio di un'azione di risoluzione. Ciò potrebbe avere un impatto negativo significativo sul valore del prodotto e potrebbe comportare la perdita di una parte o dell'intero capitale investito. Il prodotto non è coperto da nessun sistema di protezione dei depositi.

Documento contenente le Informazioni Chiave



Cirdan Reverse Cash Collect con Memoria Best of Tesla e Amazon

STATE PER ACQUISTARE UN PRODOTTO CHE NON È SEMPLICE E
PUÒ ESSERE DI DIFFICILE COMPrensIONE | PAGE 3 OF 3

Per ulteriori informazioni si prega di contattare:
T. +44 (0)203 097 0280 | E. info@cirdancapital.com

5. QUALI SONO I COSTI?

L'impatto sul rendimento (Reduction in Yield - RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, correnti e accessori. Gli importi qui riportati corrispondono ai costi cumulativi del prodotto per un periodo di detenzione. Essi comprendono le potenziali penali per uscita anticipata. Questi importi si basano sull'ipotesi che siano investiti 10,000 EUR. Gli importi rappresentano una mera stima e potrebbero cambiare in futuro.

Andamento dei costi nel tempo

La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso deve fornire informazioni su tali costi e illustrare l'impatto di tutti i costi sull'investimento nel corso del tempo.

| Scenari di Investimento EUR 10,000 | Anno 1 | Anno 2 (Periodo di Investimento Consigliato) |
|---------------------------------------|------------|--|
| Costi totali | EUR 450.00 | EUR 450.00 |
| Impatto sul rendimento (RIY) per anno | 4.50% | 2.25% |

Composizione dei costi

La seguente tabella presenta:

- l'impatto, per ciascun anno, dei differenti tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato;
- il significato delle differenti categorie di costi.

Questa tabella raffigura l'impatto sul rendimento per anno.

| | | | |
|--------------------------|--------------------------------------|-------|---|
| Costi una tantum | Costi di ingresso | 2.25% | L'ammontare dei costi che pagherete per acquistare il prodotto. Questo è il costo massimo, ma potrete pagare di meno. |
| | Costi di uscita | 0.00% | L'ammontare dei costi che pagherete quando il prodotto verrà terminato alla Data di Scadenza. |
| Costi correnti | Costi di transazione sul portafoglio | 0.00% | L'ammontare dei costi relativi all'acquisto e vendita degli investimenti sottostanti al prodotto. |
| | Altri costi correnti | 0.00% | L'ammontare dei costi che vengono presi come retribuzione per la gestione del vostro investimento. |
| Costi incidentali | Costi di Performance | 0.00% | L'ammontare dei costi che pagherete ogni anno sulla performance positiva del prodotto. La performance è considerata essere positiva se il valore del prodotto è maggiore del massimo precedentemente raggiunto. |

6. PER QUANTO TEMPO DOVREI DETENERLO? POSSO RITIRARE IL CAPITALE PREMATURAMENTE?

Recommended holding period: 2 Years

Il prezzo a cui potreste essere in grado di vendere il prodotto, qualora desideraste uscire prima della scadenza, potrebbe essere inferiore all'importo investito determinando pertanto una perdita. Inoltre potrebbe non esserci mercato per questo prodotto rendendovi impossibilitati nel trovare un compratore. Il prezzo al quale potreste essere in grado di vendere il prodotto inoltre potrebbe essere affetto da fattori di mercato quali per esempio, tra gli altri, movimenti dei tassi d'interesse, volatilità dei tassi d'interesse and condizioni finanziarie di Cirdan. Qualora Cirdan comprasse il prodotto, Cirdan potrà dedurre ulteriori costi dal prezzo offerto per l'acquisto del vostro prodotto (tra gli altri, costi relativi all'attività di copertura).

7. COME PRESENTARE RECLAMI?

Tutti i reclami riguardanti la condotta della persona che fornisce consulenza sul prodotto o che vende il prodotto, possono essere presentati direttamente a tale persona. Qualsiasi reclamo riguardante questo prodotto o la condotta di Cirdan possono essere presentati a Cirdan per iscritto al seguente indirizzo: 6th Floor, 1 Knightsbridge Green, London SW1X 7NE United Kingdom sul sito web www.cirdancapital.com o per email: complaints@cirdancapital.com

8. ALTRE INFORMAZIONI RILEVANTI

Qualsiasi documentazione aggiuntiva in relazione al prodotto, e, in particolare, alla documentazione relativa al programma dell'emissione, qualsiasi supplemento a ciò e ai termini e condizioni del prodotto sono contenuti nel Prospectus. Il Prospectus è disponibile presso il sito web: <https://smartetn.com>. Le informazioni contenute in questo Documento contenente le informazioni chiave non costituiscono una raccomandazione di acquisto o di vendita del prodotto e non sostituiscono consultazioni individuali con la vostra banca o con il vostro consulente.